

Mas d'Agenais

Habitat partagé - îlot St Patrick

12 Grand-rue 47430 Le Mas d'Agenais

501

cinquantejanvierarchitectes

103 avenue du Général de Gaulle
33290 Blanquefort
+33 616 971 826
studio@cinquantejanvier.com

Notice d'accessibilité

Phase	DPC
Document	PC39
Date	03/06/2024
Indice	Indice A
Format	A4

DPC

NOM DE L'ETABLISSEMENT : Salle associative

DEMANDEUR : Commune du Mas d'Agenais

ADRESSE DU PROJET : 2 rue Claverie 47430 Le Mas d'Agenais

Nature de l'activité : Salle associative

L'opération concerne la création d'une salle dédiée aux associations dans le cadre de la rénovation de l'îlot Saint Patrick au Mas d'Agenais.

Niveau	Activité	Surface	Public
RDC	Salle de réunion	53	159
EFFECTIF TOTAL			159

Conformément au règlement ERP, l'effectif du public admis est calculé sur la base du nombre de personnes assistant à une manifestation sans disposer de sièges ou de bancs, à raison de 3 personnes/m2 conformément aux dispositions prévues à l'article L3 pour les salles réservées aux associations (article L1 § 1,b).

Nous proposons un classement en **5ème catégorie**, avec une activité de **type L** (Salles d'auditions, de conférences, de réunions, de spectacles ou polyvalentes, et plus précisément, Salle réservée aux associations, salle de quartier) et un effectif de **159 personnes**.

DPC

Dimensions des locaux et caractéristiques des dispositifs utilisables par le public

Niveau	Espace	Surface (m2)
RDC	Salle de réunion	53

Cf. pièces graphiques

Dispositions relatives aux accès à l'établissement

L'accès principal au bâtiment, en continuité avec le cheminement extérieur accessible, est conçu de façon à ne présenter aucun ressaut ou dévers.

L'entrée est facilement repérable par le traitement architectural.

Les systèmes d'ouverture des portes sont utilisables en position « debout » comme en position « assis », y compris par une personne ayant des difficultés à saisir et à faire un geste de rotation du poignet. Leur extrémité est située à plus de 0,40 m d'un angle rentrant de parois ou de tout autre obstacle à l'approche d'un fauteuil roulant.

Les ressauts sont absents ou inférieurs à 20mm et les portes ont une largeur supérieur ou égale à 0,90 m.

Dispositions relatives à l'accueil du public

L'établissement ne dispose pas d'une banque d'accueil.

Dispositions relatives aux circulations intérieures horizontales

Les circulations intérieures horizontales sont accessibles et sans danger pour les personnes handicapées.

Les principaux éléments structurants des différents espaces sont repérables par les personnes ayant une déficience visuelle.

Dispositions relatives aux circulations intérieures verticales

L'établissement est en rez-de-chaussée.

Dispositions relatives aux revêtements des sols, murs, plafonds

Les revêtements de sol et les équipements situés sur le sol des cheminements sont sûrs et permettent une circulation aisée des personnes handicapées.

Nature des sols : carrelage

Nature des murs : doublages en plaque de plâtre (teintes claires), parois vitrées ou carrelage mural suivant les locaux

Nature des plafonds : plaque de plâtre

Les tapis posés présenteront la dureté nécessaire pour ne pas gêner la progression d'un fauteuil roulant et ne créeront pas de ressaut de plus de 2 cm.

CALCUL DE L'AIRE D'ABSORPTION ÉQUIVALENTE

La salle, d'une surface de 51m², sera équipée d'un plafond acoustique en plâtre.

Facteur d'absorption acoustique α_w = 0,55 minimum

Aire d'absorption équivalente $A = 0,55 \times 51 = 28,05\text{m}^2$

DPC

Dispositions relatives aux portes

Les portes ont une largeur supérieur ou égale à 0,90 m.

Les systèmes d'ouverture des portes sont utilisables en position « debout » comme en position « assis », y compris par une personne ayant des difficultés à saisir et à faire un geste de rotation du poignet. Leur extrémité est située à plus de 0,40 m d'un angle rentrant de parois ou de tout autre obstacle à l'approche d'un fauteuil roulant.

Un espace de manoeuvre de porte est prévu de part et d'autre de chaque porte.

Les portes comportant une partie vitrée importante sont repérables ouvertes comme fermées à l'aide d'éléments visuels contrastés par rapport à l'environnement immédiat.

Dispositions relatives aux équipements et dispositifs de commande

Des équipements ou emplacements accessibles aux personnes PMR seront prévus.

Dispositions relatives aux sanitaires

Un cabinet d'aisances comportant un lave-mains et un dispositif de fermeture est aménagé pour les personnes handicapées en fauteuil roulant.

Espace latéral à la cuvette de 0,80 m x 1,30 m hors tout obstacle et débattement de porte

Hauteur cuvette lunette abattante comprise entre 0,45 m et 0,50 m

Axe de la cuvette située à 0,40 m du mur

Commande de chasse d'eau préhensible

Barre d'appui à côté de la cuvette comportant une partie oblique et horizontale située entre 0,70 et 0,80 m de hauteur

Hauteur maximale du lave-mains 0,85 m pour le plan supérieur

Bas des miroirs accessibles à une hauteur maximale de 1,05 m

Dispositions relatives aux sorties

Chaque sortie est repérable de tout point où le public est admis, soit directement, soit par l'intermédiaire d'une signalisation adaptée.

Dispositions relatives à l'éclairage

Les niveaux d'éclairage des différents locaux seront conformes aux recommandations de la norme NF EN 12464-1 de juin 2003.

À titre indicatif, les niveaux d'éclairage à maintenir après dépréciation de 1000 heures seront les suivants :

Espaces de réunion : réglable de 300 à 500 lux

Sanitaires : 200 lux

Cheminements extérieurs accessibles : 20 lux

La qualité de l'éclairage, sera telle que l'ensemble des cheminements sera traité sans créer de gêne visuelle.