

MAIRIE
de COSLEDAA-LUBE-BOAST
PYRÉNÉES - ATLANTIQUES

Tél : 05.59.68.02.64

Mail : mairiecosledaa@sfr.fr

MARCHE PUBLIC DE TRAVAUX

REGLEMENT DE LA CONSULTATION

Maître de l'ouvrage : Commune de Coslédaà – Lube - Boast

OBJET DU MARCHE

Aménagement d'un logement dans l'ancienne école

MARCHE DE TRAVAUX A PROCEDURE ADAPTEE

en application de l'article 28, du code des marchés publics

REMISE DES CANDIDATURES ET DES OFFRES
DATE ET HEURE LIMITE DE RECEPTION DES OFFRES :
Le 23 Avril 2025 à 17h00

Jour et heures d'ouverture de la mairie :
Les Lundi et jeudi 8h30/12h30 - 13h30/16h00
Mardi 8h30/12h30

Article 1. IDENTIFICATION DU POUVOIR ADJUDICATEUR

Commune de Coslédàa-Lube-Boast

Adresse : 30 Route de la Mairie 64160 Coslédàa-Lube-Boast

Monsieur le Maire de Coslédàa-Lube-Boast, BOURGUINAT Pascal

Téléphone : 05.59.68.02.64

Courriel : mairiecosledaa@sfr.fr

Article 2. OBJET DU MARCHE

2.1. Objet du marché

Aménagement d'un logement dans l'ancienne école

2.2. Forme du marché

Marché à tranches ☐ oui ☒ non

Marché alloti ☒ oui ☐ non

Article 3. LIEU D'EXECUTION

Lieu d'exécution : 18 Route des Ecoles 64160 Coslédàa-Lube-Boast

Article 4. CARACTERISTIQUES PRINCIPALES

☐ Variantes autorisées :

Dans le cas où les variantes sont autorisées, indiquer les exigences minimales du cahier des charges à respecter :

.....

Dans cette hypothèse, les candidats souhaitant remettre des variantes devront **impérativement répondre également à la solution de base.**

Article 5. DIVISION EN LOTS

1. Prestations divisées en lots : ☒ oui ☐ non

2. Possibilité de présenter une offre pour ☒ un lot ☒ plusieurs lots ☒ l'ensemble des lots

3. Descriptions des lots

Lot n°1 Gros Œuvre - Démolition	Lot n°6 Plomberie - Sanitaire - ECS
Lot n°2 Charpente - Couverture	Lot n°7 Chauffage
Lot n°3 Menuiserie extérieure et intérieure	Lot n°8 Isolation-Chape- Carrelage – Faïence
Lot n°4 Plâtrerie- Isolation	Lot n°9 Peinture et revêtement muraux
Lot n°5 Electricité - VMC	Lot n°10 Terrassement - VRD

Article 6. DELAI D'EXECUTION

1. Délai d'exécution :

8 mois après notification.

2. Date prévisionnelle de commencement des travaux : Juin 2025

Article 7. CONDITIONS RELATIVES AU MARCHE

1. Possibilité de présenter pour le marché ou un de ses lots plusieurs offres en agissant à la fois en qualité de candidats individuels ou de membres d'un ou plusieurs groupements :

☒ oui ☐ non

2. Langue pouvant être utilisée dans l'offre : Le français

Article 8. REMISE DES OFFRES

1. Modalités de remise des offres :

Transmission électronique :

Le pouvoir adjudicateur indique que la remise des offres doit être obligatoirement transmise sur **www.demat-ampa.fr**.

La transmission sur un support physique électronique (CD-ROM, disquette ou tout autre support matériel) n'est pas autorisée.

L'attention des candidats est appelée sur le fait qu'ils doivent signer chaque document, électroniquement ou par signature manuscrite et retour par document scanné.

Le candidat doit utiliser pour signer ses documents une catégorie de certificats électronique référencée et listée à l'adresse suivante : <http://references.modernisation.gouv.fr/fr>.

Le fuseau horaire de référence est celui de (GMT+01:00) : Paris, Bruxelles, Copenhague, Madrid.

Les candidats transmettront leurs réponses dans des formats de fichiers identiques à ceux des documents constituant le dossier de consultation des entreprises (DCE). Pour les pièces ne pouvant pas être remises sous un tel format (tels que fiches techniques fournisseurs, dossier photographique, etc.), elles devront être transmises en **format pdf**.

Tout document contenant un virus informatique fera l'objet d'un archivage de sécurité et sera réputé n'avoir jamais été reçu. Le candidat concerné en sera informé. Dans ces conditions, il est conseillé aux candidats de soumettre leurs documents à un anti-virus avant envoi.

Les candidats sont informés que l'attribution du marché pourra donner lieu à la signature manuscrite d'un marché papier.

Pour toutes questions techniques quant à l'utilisation de la plateforme (configuration des postes, pré-requis techniques, modalités d'enregistrement, frais d'accès au réseau, etc.) et pour l'assistance, les candidats se rapporteront en priorité au « Guide d'utilisation » disponible dans la rubrique « Aide » de la page « entreprises » de la plateforme.

Transmission papier :

La remise des offres format papier n'est pas autorisée.

2. Contenu de l'offre :

Pièces de candidature à remettre :

1. Formulaire DC1
2. Document(s) relatif(s) aux pouvoirs de la personne habilitée à engager l'attributaire

3. Attestations et certificats permettant de justifier de la régularité de la situation fiscale de l'entreprise au dernier jour du mois précédant la demande de délivrance d'attestation (paiement de la TVA et de l'impôt sur le revenu ou sur les sociétés)
4. Attestation de fourniture de déclarations sociales et de paiement des cotisations et contributions de sécurité sociale émanant de l'organisme de protection sociale chargé du recouvrement des cotisations et des contributions sociales incombant au cocontractant, datant de moins de 6 mois (Attestation de vigilance remise par l'URSSAF, MSA) pour les marchés supérieurs à 5000 € HT
5. Copie du ou des jugements prononcés, si le candidat est en redressement judiciaire
6. Attestation d'assurance responsabilité civile pour les risques professionnels
7. Attestation d'assurance de responsabilité décennale.
8. Pour les entreprises relevant du régime de congés payés et de chômage intempéries BTP : certificat relatif au versement régulier des cotisations de congés payés et de chômage intempéries, délivré par la caisse de congés payés et de chômage intempéries compétente.
9. En cas de groupement d'entreprises, document d'habilitation du mandataire et conditions de cette habilitation, comportant l'identification et la signature de tous les membres du groupement.
10. Si l'attributaire est en redressement judiciaire, copie du ou des jugements prononcés.
11. Si l'attributaire détache des salariés en France, copie de la déclaration de détachement de chaque salarié transmise à l'inspection du travail du lieu de la prestation et copie du document désignant le représentant de l'entreprise sur le territoire national chargé d'assurer la liaison avec les agents de contrôle institutionnel.
12. Liste nominative des salariés étrangers (date d'embauche, nationalité, Le type et le numéro d'ordre du titre valant autorisation de travail), si l'attributaire fait appel à de la main d'œuvre étrangère soumise à l'autorisation de travail prévue à l'article L. 5221-2 du Code du Travail pour les marchés supérieurs à 5 000 € HT.

Pièces d'offre à remettre :

- Acte d'engagement complété, daté et signé
- Règlement de la consultation daté et signé
- Un devis détaillé des travaux sous une forme à la convenance du candidat
- Les documents C.C.A.P, CCTP signés.
- Mémoire technique comprenant notamment :
 - ☐ Méthodologie
 - ☐ Moyens humains, dont les qualifications et références du personnel affecté à l'exécution du marché
 - ☐ Moyens matériels
 - ☐ Fiches des produits et matériaux

Article 9. CRITERES D'ATTRIBUTION

Offre économiquement la plus avantageuse appréciée en fonction des critères énoncés ci-dessous avec leur pondération :

- Prix : 80 %
- Valeur technique appréciée au regard du mémoire technique : 20 %

En cas de discordance constatée dans une offre, ou en cas d'anomalies, d'erreurs ou d'omissions internes à la décomposition du prix global et forfaitaire ou à l'acte d'engagement, le candidat sera invité à rectifier le document qui comporte l'erreur ou l'omission. Si pour cette rectification ou après cette rectification, il est nécessaire de corriger le montant de l'acte d'engagement, cette correction se fera dans un premier temps par écrit simple du candidat. S'il accepte et qu'il est retenu, les rectifications seront intégrées dans l'acte d'engagement (soit par une mise au point annexée à l'acte d'engagement soit par correction directe du montant dans l'acte d'engagement).

En cas de refus, son offre sera éliminée comme non cohérente.

Le candidat retenu sera déclaré titulaire provisoire sous réserve qu'il produise dans le délai imparti par la personne publique les certificats délivrés par les administrations et organismes compétents prévus à l'article 46 du Code des Marchés Publics.

Si le candidat retenu ne peut produire les certificats précités dans le délai fixé, son offre est rejetée et le candidat éliminé.

La personne publique présente la même demande au candidat suivant dans le classement des offres.

Article 10. PROCEDURE MISE EN OEUVRE

1. Type de procédure :

Le présent marché est passé selon une procédure adaptée ouverte, en application des articles 26 et 28 du Code des marchés publics.

2. Des négociations seront menées

☐ non

☒ oui avec :

☐ l'ensemble des candidats

☒ les 3 candidats les mieux classés à l'issue d'une première analyse

Article 11. CONDITIONS DE DELAI

Date limite de réception des offres : 23 Avril 2025 à 17h00

Délai minimum de validité des offres : 90 jours à compter de la date limite de réception des offres.

Article 12. AUTRES RENSEIGNEMENTS

1. Visites du site :

Contacteur MAITRE D'OEUVRE :
MENA MARYLINE
ARCHITECTE DPLG
5bis, rue Matachot
64320 ARESSY
Tél : 06.75.55.72.53
E-mail : maryline_mena13@hotmail.fr

2. Renseignements complémentaires :

Pour obtenir tous renseignements complémentaires qui leur seraient nécessaires au cours de leur étude, les candidats pourront s'adresser :

Pour les renseignements d'ordre administratif :

Mairie de Coslédàa-Lube-Boast.....

Représentant M le Maire Bourguinat Pascal

Adresse 30 Route de la Mairie 64160 Coslédàa-Lube-Boast.....

Téléphone : ...05.59.68.02.64..... Téléphone :06.08.22.11.29.....

Adresse de courrier électronique (courriel) : mairiecosledaa@sfr.fr

Pour les renseignements d'ordre techniques :

Monsieur

Représentant

Adresse

Téléphone : Télécopie :

Adresse de courrier électronique (courriel) :@.....