



anaisgretter + murielsyty
architectes

CCTP LOT 00 _ GENERALITES TCE

PROJET : Rénovation thermique et/ou restructuration des
bâtiments communaux (Mairie/Ecole/Salle d'Activité)
REFERENCES : 052.RE.SAINT GENES DE LOMBAUD

Opération :

Rénovation thermique et /ou Restructuration des bâtiments communaux Mairie / Ecole / Salle d'Activités

Maîtrise d'ouvrage et adresse de l'opération :



COMMUNE DE SAINT GENES DE LOMBAUD

210, Route de l'Ecole
33670 SAINT-GENES-DE-LOMBAUD

Maîtrise d'oeuvre :



anaisgretter + murielsyty
architectes

AG ARCHITECTURES / Anaïs Gretter Architecte
MS ARCHITECTURES / Muriel Syty Architecte
61, rue de Montaudon
33 500 Libourne

SOMMAIRE



anaisgretter + murielsyty
architectes

CCTP LOT 00 _ GENERALITES TCE

PROJET : Rénovation thermique et/ou restructuration des
bâtiments communaux (Mairie/Ecole/Salle d'Activité)
REFERENCES : 052.RE.SAINT GENES DE LOMBAUD

L' Acte d'engagement

Le règlement de consultation

Le Cahier des Clauses Administratives Particulières (C.C.A.P.)

Le Plan Général de Coordination (P.G.C.) établi par le CSPS

Le Rapport Préliminaire établi par le Bureau de Contrôle (RICT)

Les Cahiers des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.)

1. LOT 00 / GENERALITES

LOT 01 / TERRASSEMENT-VRD / DEMOLITION / GROS OEUVRE / PIERRE DE TAILLE / ENDUIT

LOT 02 / CHARPENTE / COUVERTURE / ZINGUERIE / TRAITEMENT DES BOIS

LOT 03 / MENUISERIES EXTERIEURES

LOT 04 / PLATRERIE

LOT 05 / PEINTURE / SOL SOUPLE / FAIENCE / ACOUSTIQUE

LOT 06 / MENUISERIES INTERIEURES / AGENCEMENT

LOT 07 / PLOMBERIE / CVC

LOT 08 / ELECTRICITE

Le calendrier d'exécution des travaux

Le dossier de plans représentant les ouvrages de l'architecte

00 PIC

01 ETAT DES LIEUX

02 DEMOLITION

03 PRO TOITURE

03 PRO PLAN PROJET ECOLE

03 PRO PLAN PROJET MAIRIE

03 PRO PLAN PROJET SALLE D'ACTIVITES

04 PLAN PROJET GROS OEUVRE

04 PLAN PROJET PLAFONDS

05 PRO PLAN AGENCEMENT

Documents généraux :

L'arrêté du Permis de Construire et ses annexes

DIAG architecte bâtiment

DIAG charpente BET

DIAG faisabilité énergétique

Déclaration de travaux (DT)

Le rapport d'étude de sol G2 AVP

Les dossiers techniques avant travaux

Rapport de vérification périodiques des installations électriques

Les DPGF respectant le chapitrage des CCTP (qui présente un caractère contractuel pour la valeur des prix unitaires / mais caractère non contractuel pour les quantités et les prestations prévues dans l'offre globale et forfaitaire)

LOT 01 / TERRASSEMENT-VRD / DEMOLITION / GROS OEUVRE / PIERRE DE TAILLE / ENDUIT LOT 02 /
CHARPENTE / COUVERTURE / ZINGUERIE / TRAITEMENT DES BOIS

LOT 03 / MENUISERIES EXTERIEURES

LOT 04 / PLATRERIE

LOT 05 / PEINTURE / SOL SOUPLE / FAIENCE / ACOUSTIQUE

LOT 06 / MENUISERIES INTERIEURES / AGENCEMENT

LOT 07 / PLOMBERIE / CVC

LOT 08 / ELECTRICITE