

Marché 2025-001

Récapitulatif des Questions / Réponses de 1 à 22 (version du 22 mai 2025)

Question n° 1 : Quelles sont les dates de visite? Merci

Réponse : Les visites ne sont pas obligatoires et il n'y a pas de calendrier fixe de visites. Les visites seront organisées sur rendez-vous.

Question n° 2 : Pour le lot 06 Bonjour, Une attestation de visite est jointe au DCE, pourriez-vous nous indiquer si celle-ci est obligatoire ? et, les dates proposées svp. Merci. Cordialement

Réponse : Les visites ne sont pas obligatoires et cela concerne tous les lots. A partir du 12 mai 2025 seront communiqués des créneaux de visites, avec prise de rendez-vous.

Question n° 3 : Lot 02 : DEMOLITION / GROS ŒUVRE / VRD Bonjour, serait-il possible de planifier une visite du site s'il vous plait ?

Réponse : Les visites ne sont pas obligatoires et cela concerne tous les lots. A partir du 12 mai 2025 seront communiqués des créneaux de visites, avec prise de rendez-vous.

Question n° 4 : Lot 02 : Bonjour, Pour les volets roulants et bloc baie; les volets électriques vous les souhaitez filaire ou radio?

Réponse : Filaire

Question n° 5 : LOT 04 Avez-vous la dimension de F9. Confirmez-vous châssis fixe? (CCTP Manoeuvre par poignée) Merci

Réponse : Il s'agit bien d'un châssis fixe non manœuvrable. Pour le F9, les dimensions sont les suivantes :

longueur : 1.90m / hauteur : 1.20 m / mis en place avec une allège de 1m

Question n° 6 : Bonjour, la visite du site est obligatoire ? Vous en remerciant par avance, Cordialement

Réponse : La visite du site n'est pas obligatoire

Question n° 7 : Bonjour, concernant le lot 09: Article 3.15 du CCTP, peinture sur métal. Sur la description, il est sujet des mains courantes et sur la localisation seulement un portillon existant. Pouvez-vous être plus clair à ce sujet svp. Merci

Réponse : Il s'agit d'une coquille dans la rédaction. Il n'y a pas de peinture à effectuer sur les portillons et sur les mains courantes

Question n° 8 : Bonjour, Pour le lot 6, ou sommes nous censé fixé nos rails pour nos cloisons ? Au plafond des combles ou bien y a t-il un plafond existant qui est conservé (auquel cas quel est sa hauteur) ? Crdt.

Réponse : Nous confirmons qu'il faut se fixer sur le plafond existant qui est conservé. La hauteur est de 2.65m hauteur plafond conservé.

Question n° 9 : Bonjour, Pour le lot 6, art 9.2 du CCTP, suite au plan repérage, confirmer vous la nécessité de la mise en œuvre des tablettes en bois pour les menuiseries F5,F6, F7 et F8 ? Crdt.

Réponse : Nous confirmons la nécessité de mettre en place les tablettes bois, conformément au plan AM01

Question n° 10 : Bonjour, Pour le lot6, art 6.3 du CCTP, vous parlé d'isolation soufflée et dans l'art 6.2 vous demander la pose d'un isolant d'ép 200 mm. Confirmez la mise en œuvre d'un isolant pour le plafond plâtre hydro en plus de l'isolation soufflée ? Crdt

Réponse : Nous confirmons l'article 6.3 du CCTP

Question n° 11 : Bonjour, Pour le lot 6, art 6.3 du CCTP, vous notifier la mise en œuvre d'un isolant à l'intérieur de la trappe, or vous préciser qu'une isolation soufflée sera mise en œuvre, confirmer l'installation d'un isolant à l'intérieur de la trappe ? Crdt.

Réponse : Nous confirmons l'article 6.3 du CCTP

Question n° 12 : Bonjour, Serait - il possible de connaître les dates de visites sur site ? Bien à vous

Réponse : 3 créneaux au choix pour les visites :

- jeudi 15 mai à 16h
- mercredi 21 mai à 11h
- lundi 26 mai à 15h30

Rendez-vous : à l'école élémentaire Jean-Jaurès, 5 avenue des Sports - 33290 Parempuyre

Confirmation par mail : Nous vous remercions de confirmer à l'avance votre venue sur le créneau de votre choix à l'adresse suivante : mission@parempuyre.fr

Si besoin, vous pouvez contacter les services techniques au : 05 56 16 19 31

Question n° 13 : Bonjour, la visite du site est-elle obligatoire ? Rien n'est indiqué dans le RC. Merci d'avance, Cordialement,

Réponse : Les visites ne sont pas obligatoires

Question n° 14 : Bonjour, A qui doit-on s'adresser afin de faire une visite du site ? En vous remerciant,

Réponse : Même réponse qu'à la question 12 :

3 créneaux au choix pour les visites :

- jeudi 15 mai à 16h
- mercredi 21 mai à 11h
- lundi 26 mai à 15h30

Rendez-vous : à l'école élémentaire Jean-Jaurès, 5 avenue des Sports - 33290 Pempuyre

Confirmation par mail : Nous vous remercions de confirmer à l'avance votre venue sur le créneau de votre choix à l'adresse suivante : mission@parempuyre.fr

Si besoin, vous pouvez contacter les services techniques au : 05 56 16 19 31

Question n° 15 : Bonjour, Pouvez vous nous indiquer le taux / pourcentage compte prorata pour cette affaire. En vous remerciant d'avance.

Réponse : Nous vous conseillons d'appliquer un taux de 2%

Question n° 16 : Bonjour, nous souhaitons procéder à une visite pour le lot désamiantage. Pourriez vous nous indiquer les dates de visite svp. Cordialement

Réponse : Même réponse qu'aux questions 12 et 14 :

3 créneaux au choix pour les visites :

- jeudi 15 mai à 16h
- mercredi 21 mai à 11h
- lundi 26 mai à 15h30

Rendez-vous : à l'école élémentaire Jean-Jaurès, 5 avenue des Sports - 33290 Pempuyre

Confirmation par mail : Nous vous remercions de confirmer à l'avance votre venue sur le créneau de votre choix à l'adresse suivante : mission@parempuyre.fr

Si besoin, vous pouvez contacter les services techniques au : 05 56 16 19 31

Question n° 17 : Bonjour, Nous venons de télécharger le dossier et nous avons accès uniquement la question/réponse n°16. Pourriez-vous nous fournir l'ensemble des questions/réponses ? Vous remerciant par avance, Cordialement

Réponse : Veuillez trouver ci-dessus le récapitulatif des questions/réponses de n° 1 à n°17

Question n° 18 : Bonjour, Pouvez-vous me dire quels sont les dates pour une visite ? et les personnes à contacter Merci

Réponse : 3 créneaux au choix pour les visites :

- jeudi 15 mai à 16h
- mercredi 21 mai à 11h
- lundi 26 mai à 15h30

Rendez-vous : à l'école élémentaire Jean-Jaurès, 5 avenue des Sports - 33290 Pempuyre

Confirmation par mail : Nous vous remercions de confirmer à l'avance votre venue sur le créneau de votre choix à l'adresse suivante : mission@parempuyre.fr

Si besoin, vous pouvez contacter les services techniques au : 05 56 16 19 31

Question n° 19 : Bonjour, Aucune commande de prévu pour l'ouverture des volets roulants au CTCP. Doit on prévoir quelque chose?

Réponse :

CCTP Lot 04 : article 5, volet roulant électrique

CCTP Lot 07 : article 2.24, appareillage

La commande est bien au Lot 07

Question n° 20 : Bonjour, Dans le dossier nous avons le carnet de plans PC et des plans en DWG, ils ne sont pas exactement pareil. A quels plans devons nous nous fier ? Bien à vous

Réponse : Les plans projets sont à privilégier. Les plans PC sont à titre indicatif.

Question n° 21 : Bonjour, Sur quelle puissance devons nous partir pour l'alimentation de l'unité extérieure ? Rien n'est indiqué au cctp.

Réponse : La puissance définitive sera communiquée par le Lot 08 lors des études d'exécution. La puissance estimée est de 15 à 20 KW chaud pour une puissance électrique de 6 à 10 KW.

Question n° 22 : LOT N°2 Bonjour, Pour l'installation de chantier il est dit dans le dpjf qu'il est prévu un sanitaire seulement, cependant dans le CCTP il est prévu un sanitaire, un bungalow ainsi qu'un réfectoire. A quoi devons-nous nous référer ?

Réponse : Dans la DPGF, il faut prévoir la totalité des installations prévues. Voir les documents suivants :

- CCTC : article 8.4
- CCTP : pour le Lot 02, article 4.2